

Commune de Mont-la-Ville

REGLEMENT COMMUNAL SUR LA DISTRIBUTION DE L'EAU

Annexe

Rapport au règlement.

Article premier.- La présente annexe complète le règlement communal sur la distribution de l'eau. Elle en fait partie intégrante.

But.

Art. 2.- La présente annexe fixe les modalités de calcul et le taux maximal de la taxe unique de raccordement, du complément de taxe unique de raccordement, de la taxe de consommation, de la taxe d'abonnement annuelle et de la taxe de location pour les appareils de mesure.

Ces modalités de calcul et taux maximaux ne comprennent pas la TVA.

Taxe unique de raccordement.

Art. 3.- La taxe unique de raccordement est calculée sur base de la valeur d'assurance incendie (valeur ECA) du bâtiment, rapportée à l'indice 100 de 1990.

La taxation définitive intervient dès réception de la valeur communiquée par l'ECA. La Municipalité est habilitée à percevoir un acompte de 90 % au maximum lors de la délivrance du permis de construire en se référant au coût annoncé des travaux figurant dans la demande de permis.

Le taux de la taxe unique de raccordement s'élève au maximum à 12‰ de la valeur ECA du bâtiment, rapportée à l'indice 100 de 1990.

Complément de taxe unique de raccordement

Art. 4.- Le complément de taxe unique de raccordement est perçu sur le montant des travaux de transformation, préalablement rapporté à l'indice 100 de 1990, tel que communiqué par l'ECA.

Ce complément n'est pas perçu :

- a. en cas de révision pure et simple de la police d'assurance incendie, non accompagnée de travaux ou liée à des travaux non soumis à permis de construire ;
- b. lorsqu'en cas de travaux soumis à permis de construire, le montant des travaux de transformation, préalablement rapporté à l'indice 100 de 1990 et tel que communiqué par l'ECA, n'excède pas Fr. 20'000.00.

Le taux est réduit d'au moins 30% par rapport au taux fixé pour la taxe unique de raccordement.

Taxe de consommation

Art. 5.- La taxe de consommation est calculée sur le nombre de m³ d'eau consommé.

Le taux de la taxe de consommation s'élève au maximum à CHF 5.00 par m³ d'eau consommé.

Taxe d'abonnement annuelle

Art. 6.- La taxe d'abonnement annuelle est calculée par unité locative.

Par unité locative, on entend tout ensemble de locaux formant une unité d'habitation indépendante (avec cuisine, salle d'eau, wc et une ou plusieurs pièces). Pour les autres cas, notamment les locaux commerciaux, industriels, agricoles ou d'utilité publique, une unité locative est comptabilisée pour tout ensemble de locaux formant une unité d'activité indépendante.

Le taux de la taxe d'abonnement annuelle s'élève au maximum à CHF 50.00 par unité locative.

Taxe de location pour appareils de mesure

Art. 7.- La taxe de location pour les appareils de mesure s'élève annuellement au maximum à CHF 50.00 par compteur.

Délégation de la compétence tarifaire de détail

Art. 8.- La compétence tarifaire de détail est déléguée à la Municipalité qui fixe le taux des différentes taxes dans le respect des valeurs maximales définies aux articles précédents. Le tarif de détail ainsi fixé par la Municipalité est affiché au pilier public. Il entre en vigueur à l'échéance du délai de requête à la Cour constitutionnelle, soit vingt jours à compter de cet affichage.

Adopté par la Municipalité dans sa séance du 6 novembre 2023

Le Syndic



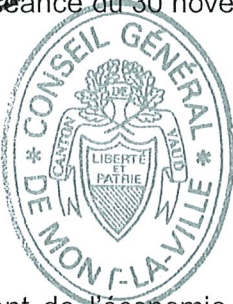
La Secrétaire

A blue ink signature of the Secretary.

Adopté par le Conseil général dans sa séance du 30 novembre 2023

Le Président

A blue ink signature of the President.



La Secrétaire

A blue ink signature of the Secretary.

Approuvé par la Cheffe du Département de l'économie, de l'innovation, de l'emploi et du patrimoine

Date : 08 DEC. 2023

A blue ink signature of the Head of the Department.

