



Commune de Mont-la-Ville

**REVISION DU
PLAN D’AFFECTATION COMMUNAL (PACOM)**

Présentation publique – 11 septembre 2025 – 20h00



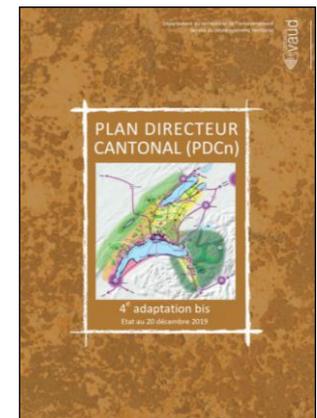
CONTEXTE – MISE EN ŒUVRE D'UNE VOLONTÉ POPULAIRE

- **Mars 2013 – Votation populaire sur la modification de la Loi fédérale sur l'aménagement du territoire (LAT)**
 - > OUI à 62.9% en CH (OUI à 56.4% sur VD ; NON à 54.9% à Mont-la-Ville)
- **Mai 2014 – Entrée en vigueur de la LAT révisée et de son Ordonnance sur l'aménagement du territoire (OAT)**
 - > art. 15 LAT « Zones à bâtir »

¹ Les zones à bâtir sont définies de telle manière qu'elles répondent aux besoins prévisibles pour les quinze années suivantes.

² Les zones à bâtir surdimensionnées doivent être réduites.

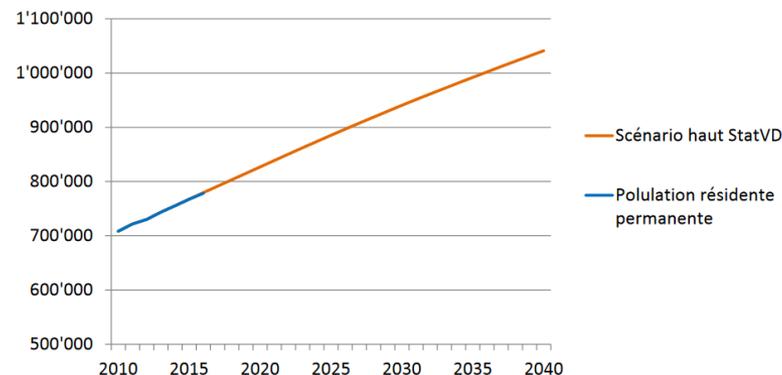
- **Juin 2017 – Adoption de la 4^{ème} adaptation du Plan directeur cantonal (PDCn) par le Grand Conseil puis par le Conseil d'Etat**
 - > mesure A11 « Zones à bâtir d'habitation et mixtes »



CONTEXTE – MESURE A11 « ZONES À BÂTIR D’HABITATION ET MIXTES »

Scénario démographique retenu

	2030	2040
Habitants (scénario haut StatVD)	940'000	1'040'000
Emplois (EPT)	435'000	485'000



Potentiels de croissance alloués par la mesure A11

**Année de
référence fixée
à 2015**

**Horizon de
planification
fixé à 2036**

Périmètre compact d'agglomération et de centre cantonal	Croissance totale maximale de 2015 à 2030	Croissance annuelle maximale depuis 2031
Lausanne-Morges	+75'810	+4'260
AggloY	+10'890	+550
Rivelac	+19'200	+1'120
Chablais Agglo	+5'170	+250
Grand Genève	+17'220	+720
Payerne	+4'060	+180
Autres espaces		Croissance annuelle maximale
Centres régionaux	1,7% de la population au 31.12.2015	
Centres locaux	1,5% de la population au 31.12.2015	
Localités à densifier	1,5% de la population au 31.12.2015	
Villages et quartiers hors centre	0,75% de la population au 31.12.2015 ou 45 hab. pour les communes < 200 hab.	

CONTEXTE – MESURE A11 « ZONES À BÂTIR D’HABITATION ET MIXTES »

Toute commune dont le potentiel d’accueil dépasse le potentiel de croissance doit redimensionner ses zones d’habitation et mixtes par une révision de son Plan général d’affectation (PGA), désormais appelé Plan d’affectation communal (PACom)



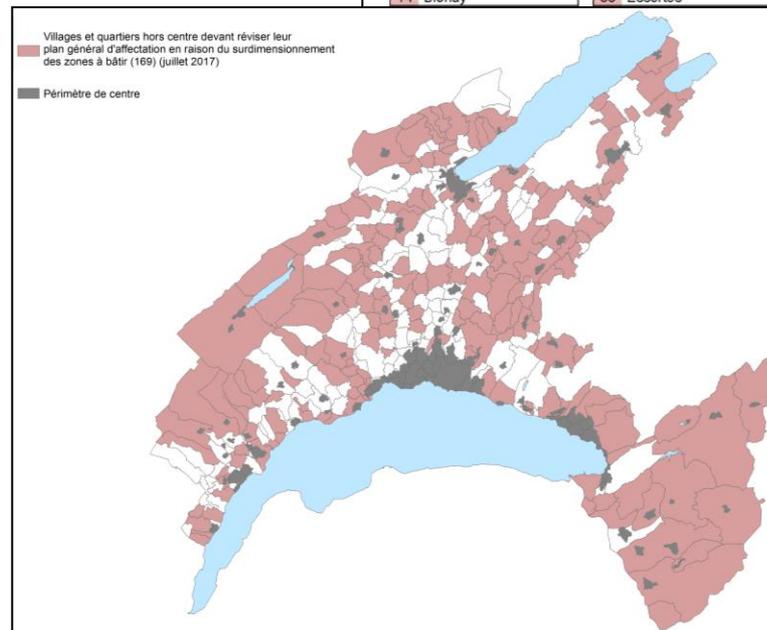
Service
du développement
territorial

Place de la Riponne 10
1014 Lausanne

**Villages et quartiers hors centre
devant réviser leur plan général
d’affectation (PGA) en raison du
surdimensionnement
des zones à bâtir**
Juillet 2017

Villages et quartiers hors centre devant réviser leur PGA en raison du surdimensionnement des zones à bâtir (169)

1 Agiez	46 Croy	91 Lignerolle	136 Rougemont
2 Allaman	47 Cuarnens	92 L'Isle	137 Saint-Cergue
3 Apples	48 Cudrefin	93 Longirod	138 Sainte-Croix
4 Arzier	49 Curtelles	94 Lovatens	139 Saint-George
5 Avenches	50 Daillens	95 Lucens	140 Chiésaz
6 Ballaigues	51 Denens	96 Lully (VD)	141 Saint-Oyens
7 Ballens	52 Dizy	97 Lussy-sur-Morges	142 Saint-Prex
8 Bassins	53 Dompierre (VD)	98 Lutry	143 Saubraz
9 Begnins	54 Donneloye	99 Maraçon	144 Senarclens
10 Bercher	55 Duillier	100 Marchissy	145 Signy-Avenex
11 Berolle	56 Dully	101 Method	146 Sullens
12 Bex	57 Eclépens	102 Mauborget	147 Suscévaz
13 Bioley-Magnoux	58 Epalinges	103 Mies	148 Tannay
14 Blonay	59 Essertes	104 Missy	149 Tévenon
		105 Moiry	150 Tolothenaz
		106 Montanaire	151 Trey
		107 Montilliez	152 Treytorrens
		108 Mont-la-Ville	153 Valbroye
		109 Montpreveyres	154 Valeyres-sous-Ran.
		110 Montreux	155 Vallorbe
		111 Montricher	156 Veytaux
		112 Moudon	157 Villars-le-Comte
		113 Noville	158 Villars-le-Terroir
		114 Olton	159 Villarzel
		115 Onnens (VD)	160 Vucheryens
		116 Oppens	161 Vuflens-le-Château
		117 Orbe	162 Vuiteboeuf
		118 Orges	163 Vuillens
		119 Ormont-Dessous	164 Vuillierens
		120 Ormont-Dessus	165 Vully-les-Lacs
		121 Orny	166 Yens
		122 Oron	167 Yverdon-les-Bains
		123 Orzens	168 Yvonand
		124 Oulens-sous-Ech.	169 Yvorne
		125 Pailly	
		126 Payerne	
		127 Perroy	
		128 Pomy	
		129 Reverolle	
		130 Roche (VD)	
		131 Romainmôtier-Envy	
		132 Romaine-sur-Morges	
		133 Ropraz	
		134 Rossenges	
		135 Rossinière	



CAS DE LA COMMUNE DE MONT-LA-VILLE

- Population résidente au 31/12/2015 : **382 hab.**
- Horizon de planification : 2036
- Potentiel de croissance annuelle (mesure A11 du PDCn) : 0.75 %
- Potentiel de croissance : 2.9 hab/an x 21 ans = **+ 60 hab.**
- Population maximale au 31/12/2036 : **442 hab.**
- Population résidente au 31/12/2022 : **502 hab.**
- Besoins au 31/12/2022 : - **60 hab.**
- Capacité d'accueil du PGA actuel au 31/12/2022 : **+ 479 hab.**
- Capacité d'accueil > besoins
- Nécessité de redimensionner les zones d'habitation et mixtes
- Révision du PGA/PACom



PLAN D'AFFECTATION COMMUNAL (PACOM)

Définition (art. 22 LATC)

- le plan d'affectation communal règle le mode d'utilisation du sol
- la totalité du territoire communal doit être affectée

Effets (art. 23 LATC)

- le plan d'affectation est contraignant pour les autorités et les propriétaires

Contenu (art. 24 LATC)

- un plan et un règlement qui fixent les prescriptions relatives
 - à l'affectation du sol
 - au degré de sensibilité au bruit
 - à la mesure de l'utilisation du sol

et contient toute autre disposition exigée par la LATC, le Plan directeur cantonal ou les législations spéciales

- un rapport selon l'art. 47 de l'Ordonnance fédérale sur l'aménagement du territoire (OAT), qui démontre le respect des exigences dudit article, des législations cantonales et du plan directeur cantonal

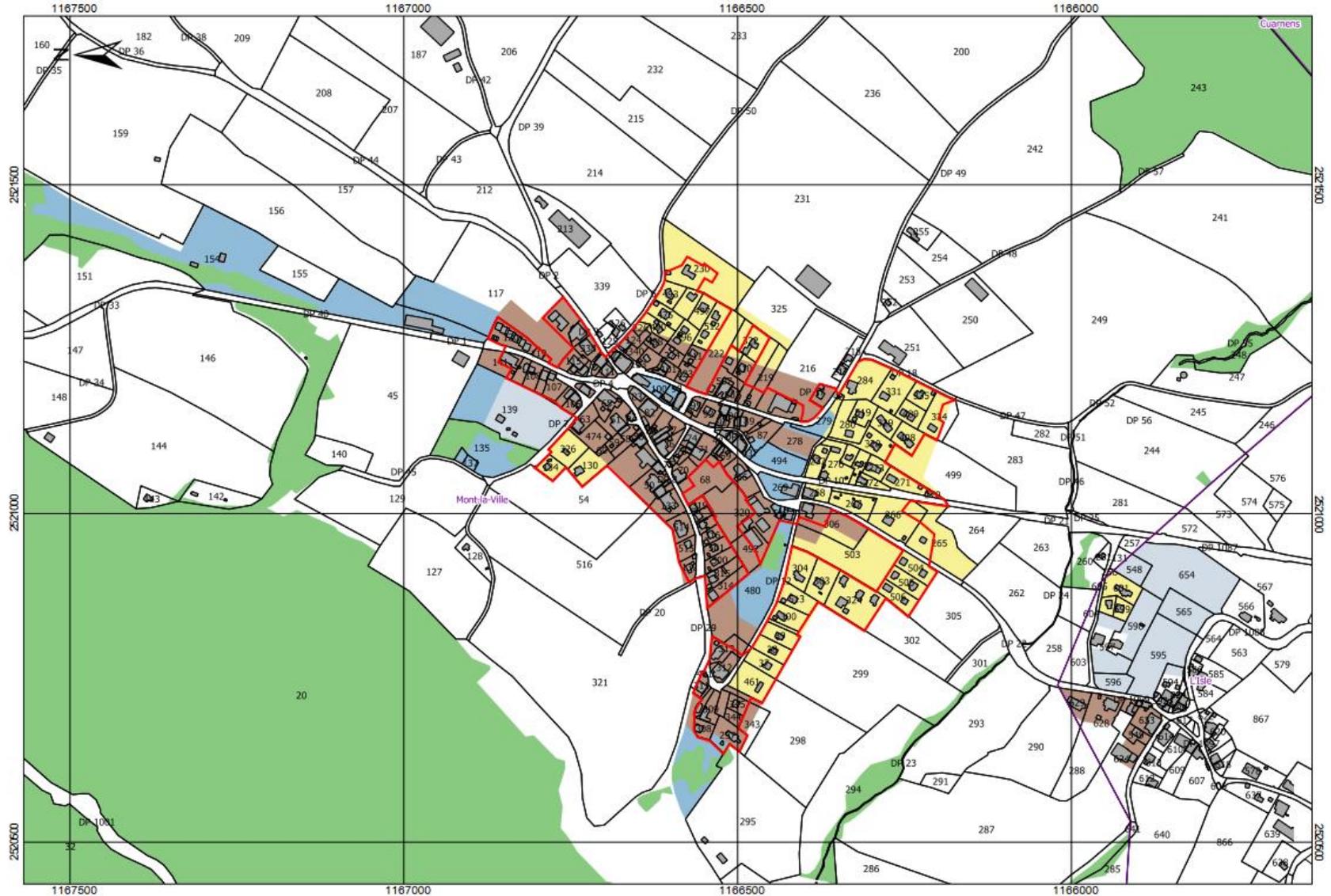
TERRITOIRE URBAINE



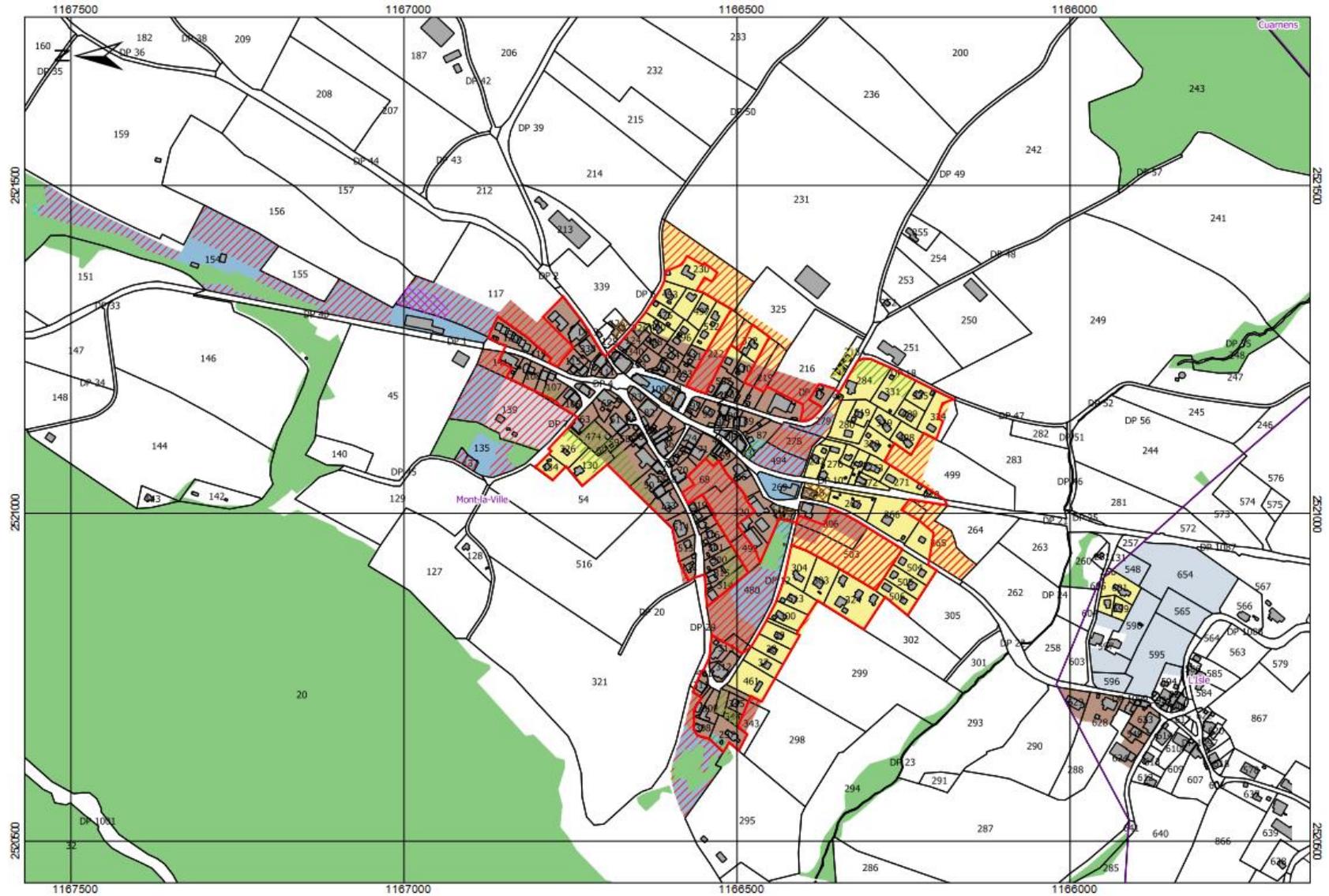
Principes à appliquer en priorité (DGTL)

- **dézoner toutes les franges de la zone à bâtir en zone agricole**
- dans les petites zones à bâtir, commencer par dézoner les espaces non-bâtis
- **affecter en zone agricole ou en zone de verdure les espaces vides de plus de 2'500 m² situés en milieu du bâti**
- identifier les secteurs qui méritent d'être mis en valeur et les préserver par des mesures de redimensionnement
- assurer la disponibilité des terrains libres de construction sur le territoire communal

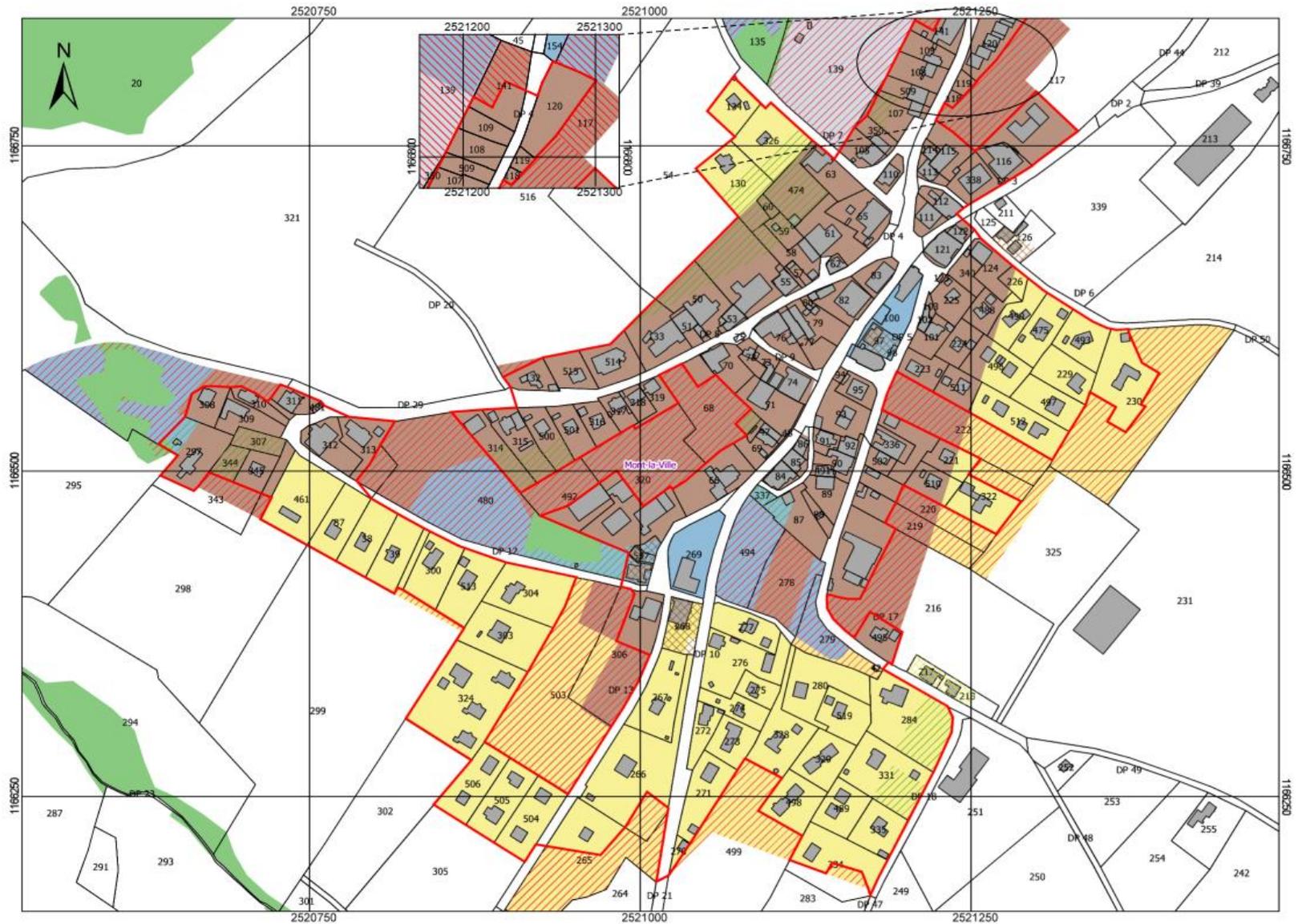
AFFECTATIONS ACTUELLES – VILLAGE



REVISION DES AFFECTATIONS – VILLAGE



REVISION DES AFFECTATIONS – VILLAGE



BILAN DU DIMENSIONNEMENT DE LA ZONE A BATIR

	En centre		Hors du centre	
A. Besoins				
Possibilité de développement allouée par la mesure A11 [Croissance annuelle en % de la pop. de référence]	0	0	0.75	0.75
Année de référence	2015	2015	2015	2015
Horizon de planification	2036	2036	2036	2036
Population				
Année de référence (31 décembre 2015)	0	0	382	382
Année du bilan (31 décembre 2022)	0	0	502	502
	+		+	
Possibilité de développement allouée par la mesure A11 entre l'année de référence et l'horizon [habitants]	0	0	60	60
	+		+	
Logements d'utilité publique (24 pour les communes avec centre et 12 pour les autres) [habitants]	0	0	0	0
	=		=	
Population maximale à l'horizon de planification selon la mesure A11	0	0	442	442
Besoins au moment du bilan [habitants]	0	0	-60	-60
<hr/>				
B. Capacités d'accueil au moment du bilan				
Capacité des réserves représentées en vert sur la carte [habitants]	0	0	428	66
	+		+	
Potentiel de densification des autres parcelles [habitants]	0	0	155	153
Pourcentage du potentiel de densification à utiliser [%]	33	33	33	33
Part du potentiel de densification comptabilisé à l'horizon de planification [habitants]	0	0	51	50
Capacité de développement hors de la zone à bâtir [habitants]			0	0
	=		=	
Capacités d'accueil au moment du bilan [habitants]	0	0	479	116
<hr/>				
C. Bilan				
Etat de la capacité d'accueil par rapport aux besoins (sur-capacité si positif) [habitants]	0	0	539	176
Selon la formule: (Capacité d'accueil au moment du bilan) - (Besoins au moment du bilan).				

PLAN D'AFFECTATION COMMUNAL - VILLAGE

COMMUNE DE MONT-LA-VILLE



PLAN D'AFFECTATION COMMUNAL

Approuvé par le Municipalité de Mont-la-Ville le Le Syndic : La Secrétaire :	Soumis à l'examen publique à Mont-la-Ville du à Le Syndic : La Secrétaire :
Adopté par le Conseil Général de Mont-la-Ville le Le Président : La Secrétaire :	Approuvé par le Département compétent Lucerne, le Le Chef de Département :

Écrit et signé le

IMPACT - CONCEPT SA	Echelle 1 : 2'000	<table border="1" style="font-size: 8px;"> <tr> <td>0/5</td> <td>10/5</td> <td>15/5</td> <td>20/5</td> </tr> <tr> <td>0/10</td> <td>10/10</td> <td>15/10</td> <td>20/10</td> </tr> <tr> <td>0/15</td> <td>10/15</td> <td>15/15</td> <td>20/15</td> </tr> </table>	0/5	10/5	15/5	20/5	0/10	10/10	15/10	20/10	0/15	10/15	15/15	20/15	<table border="1" style="font-size: 8px;"> <tr> <td>0/5</td> <td>10/5</td> <td>15/5</td> <td>20/5</td> </tr> <tr> <td>0/10</td> <td>10/10</td> <td>15/10</td> <td>20/10</td> </tr> <tr> <td>0/15</td> <td>10/15</td> <td>15/15</td> <td>20/15</td> </tr> </table>	0/5	10/5	15/5	20/5	0/10	10/10	15/10	20/10	0/15	10/15	15/15	20/15
0/5	10/5	15/5	20/5																								
0/10	10/10	15/10	20/10																								
0/15	10/15	15/15	20/15																								
0/5	10/5	15/5	20/5																								
0/10	10/10	15/10	20/10																								
0/15	10/15	15/15	20/15																								
Format A0 à 35 cm.																											

LEGENDE DU PLAN

- Périmètre du Plan d'affectation communal (PACom)

Affectations

- Zone centrale 15 LAT
- Zone d'habitation de très faible densité 15 LAT
- Zone mixte 15 LAT
- Zone affectée à des besoins publics 15 LAT
- Zone de tourisme et de loisirs 15 LAT
- Zone de verdure 15 LAT
- Zone de desserte 15 LAT
- Zone agricole 16 LAT
- Zone des eaux 17 LAT
- Zone de desserte 18 LAT
- Aire forestière statique 18 LAT selon constatation de la nature forestière
- Aire forestière 18 LAT à titre indicatif (art. 1 RVL/fo)

Patrimoine

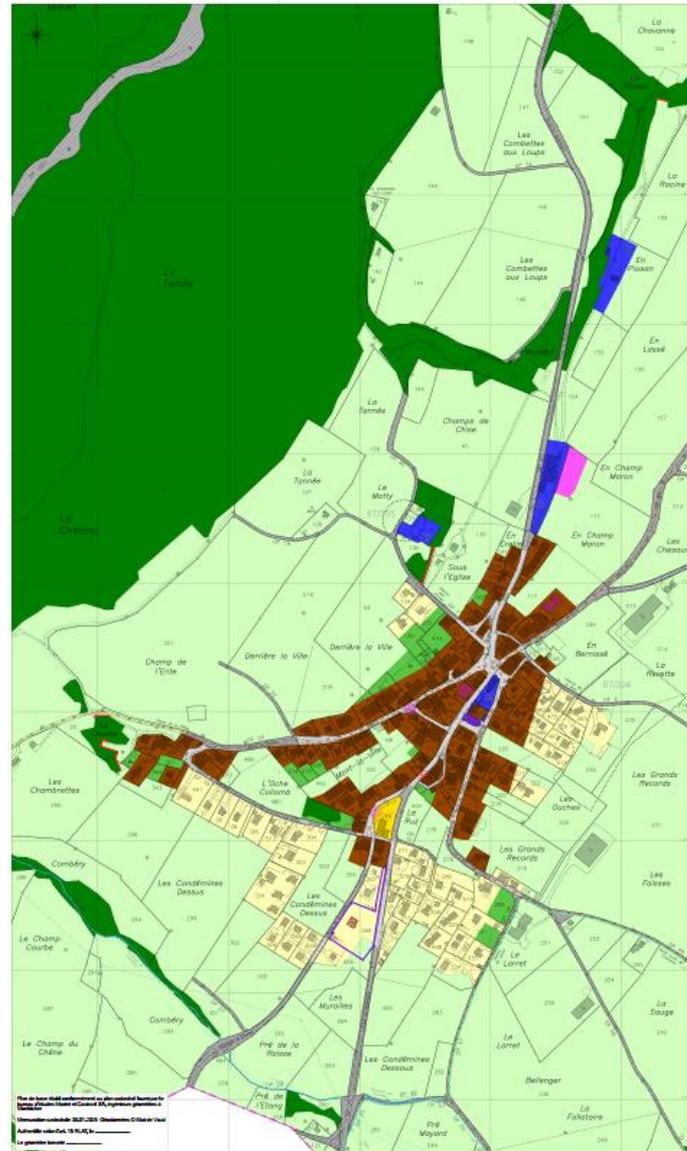
- Objet classé
- Objet inscrit à l'inventaire
- Plan de classement
- Périmètre des régions archéologiques (à titre indicatif) et numéro d'identification

Eaux

- Espace réservé aux eaux selon l'art. 41a et b, al. 2 OÉaux
- Périmètre de protection des eaux

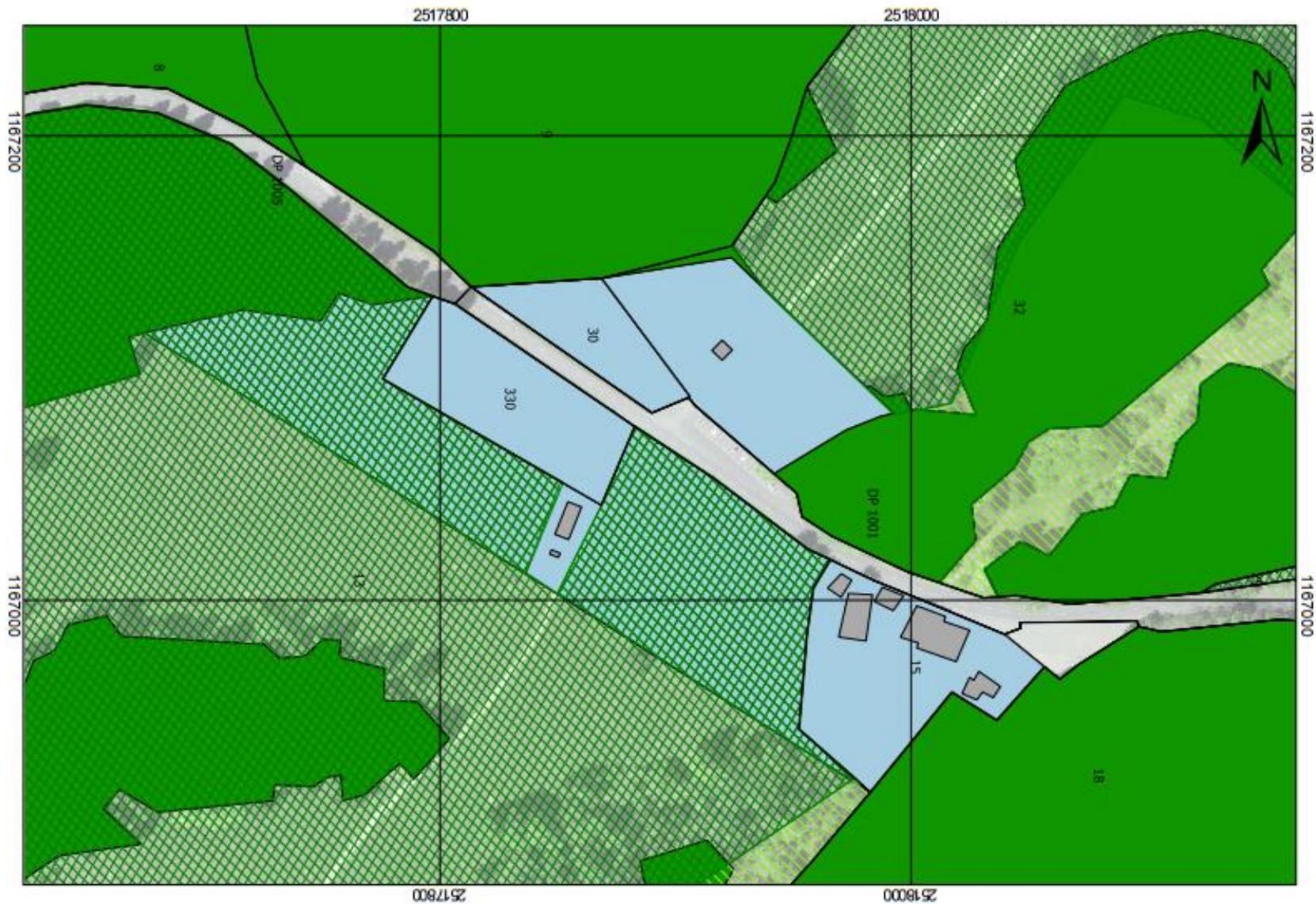
Mobilité douce (à titre indicatif)

- Itinéraire à l'inventaire cantonal des chemins de randonnée pédestre



Plan de zone PACom élaboré par le Service de l'urbanisme de la Commune de Mont-la-Ville
 Révisé le 11.09.2025
 (Municipalité de Mont-la-Ville, 2025) (Commune de Mont-la-Ville)
 Autorité de l'Etat, 18.04.2025
 Le plan est en vigueur.

REVISION DES AFFECTATIONS - COL DU MOLLENDRUZ



DANGERS NATURELS



FORET

Annexe n°1592-7
(pas à l'échelle)

PLAN CADASTRAL - Situation

(Mensuration numérique)

COMMUNE DE MONT-LA-VILLE

Plans n° 1 - 4 - 7

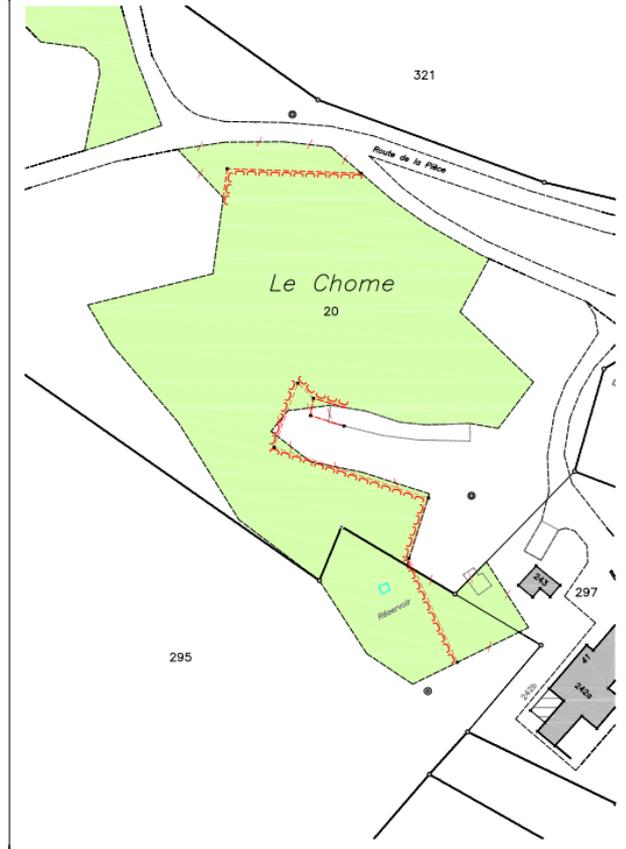
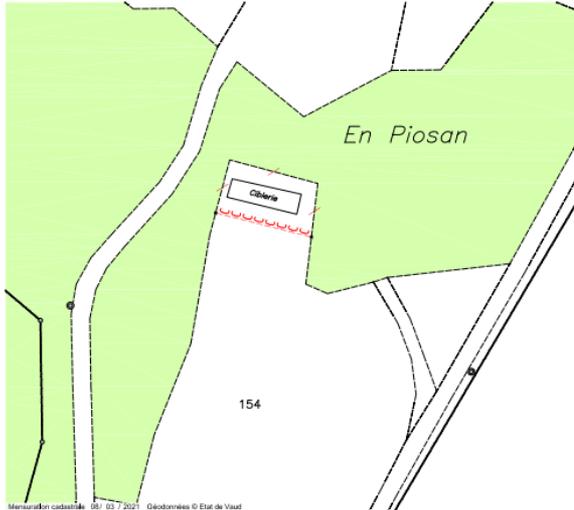
Echelle 1: 500

Coordonnées : 2°52'1"100 / 1°16'6"850

Affectation : Zone d'Installations (para-) publiques



Relevé des lisières selon délimitation du 16 mars 2021



Mensuration cadastrale 061 03 7 2021 Géométries © Etat de Vaud

Montricher, le 16 mars 2021

MOSINI et CAVIEZEL SA

Ingenieurs EPF-SIA

Géomètres officiels

Morges, Montricher, Assens, Rue de

Rue Luc-Ludérande 72 1110 Morges

Tel. 021 8050200 morges@mosini.ch

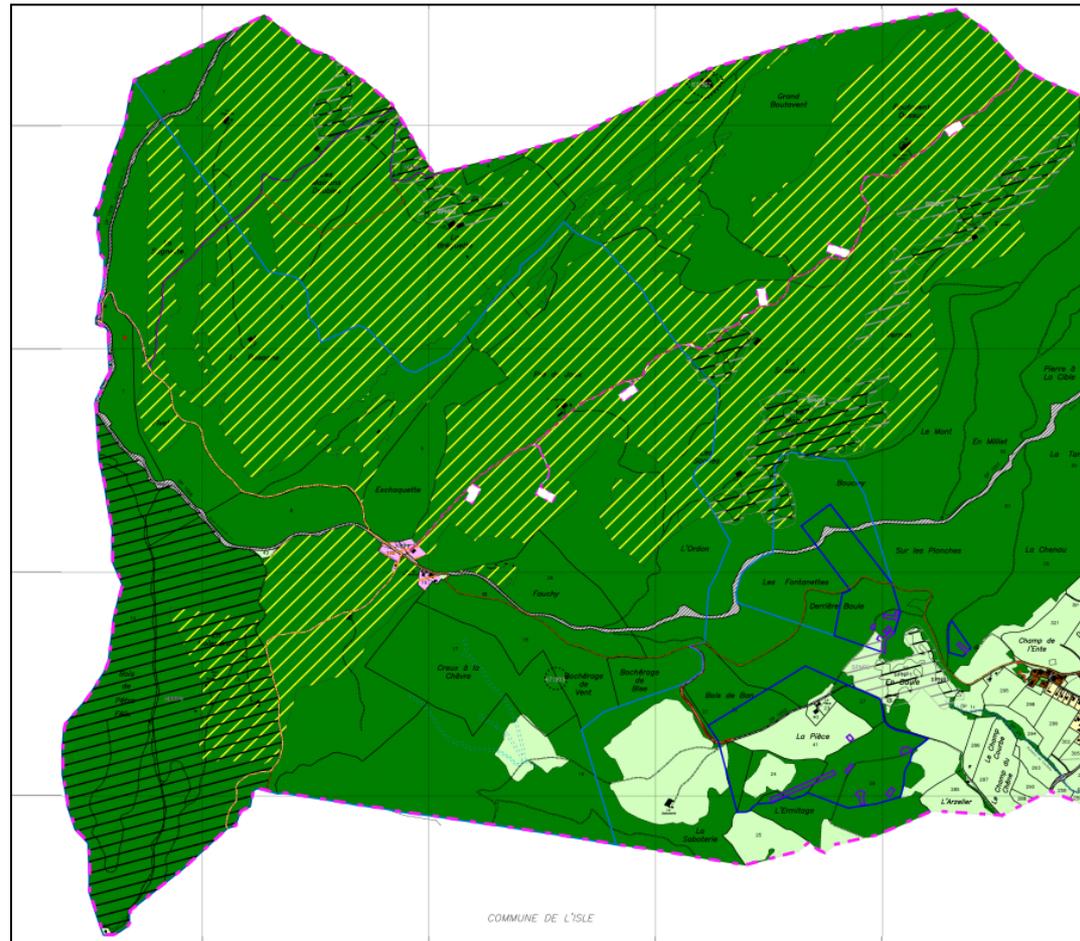
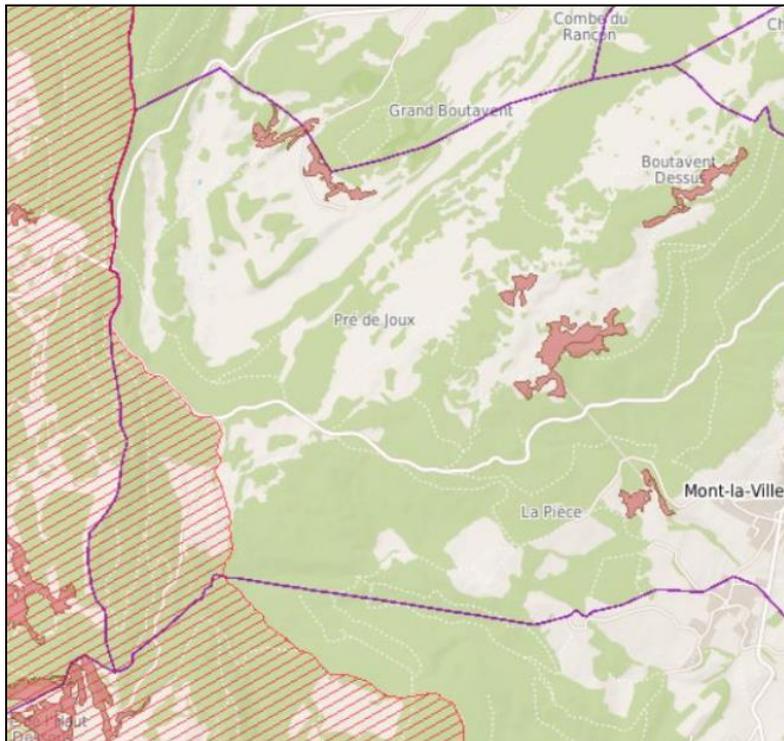


DOSSIER N°	61°297.02
INDICE	1B
DESSINE	CEP
CONTROLE	LG

Format 3000 cm



NATURE

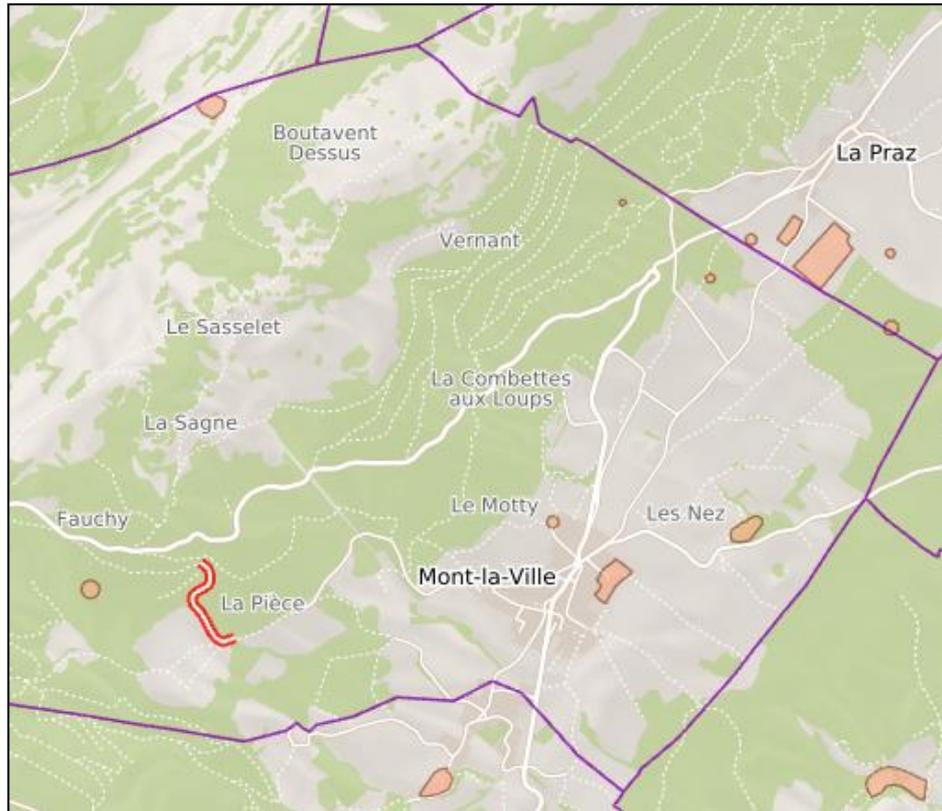
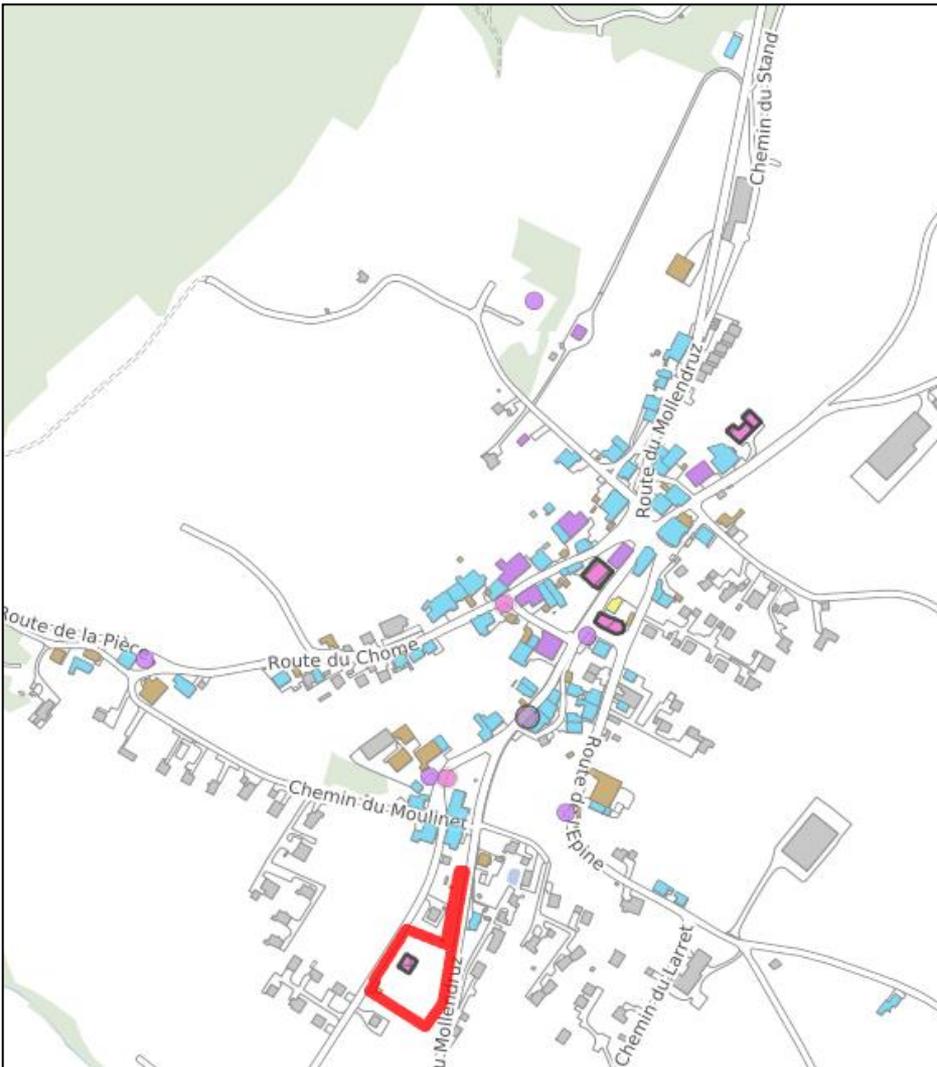


Secteur de protection de la nature et du paysage 17 LAT : surface à l'inventaire fédéral des prairies et pâturages secs (SPNP 1) et sa zone tampon (SPNP2)

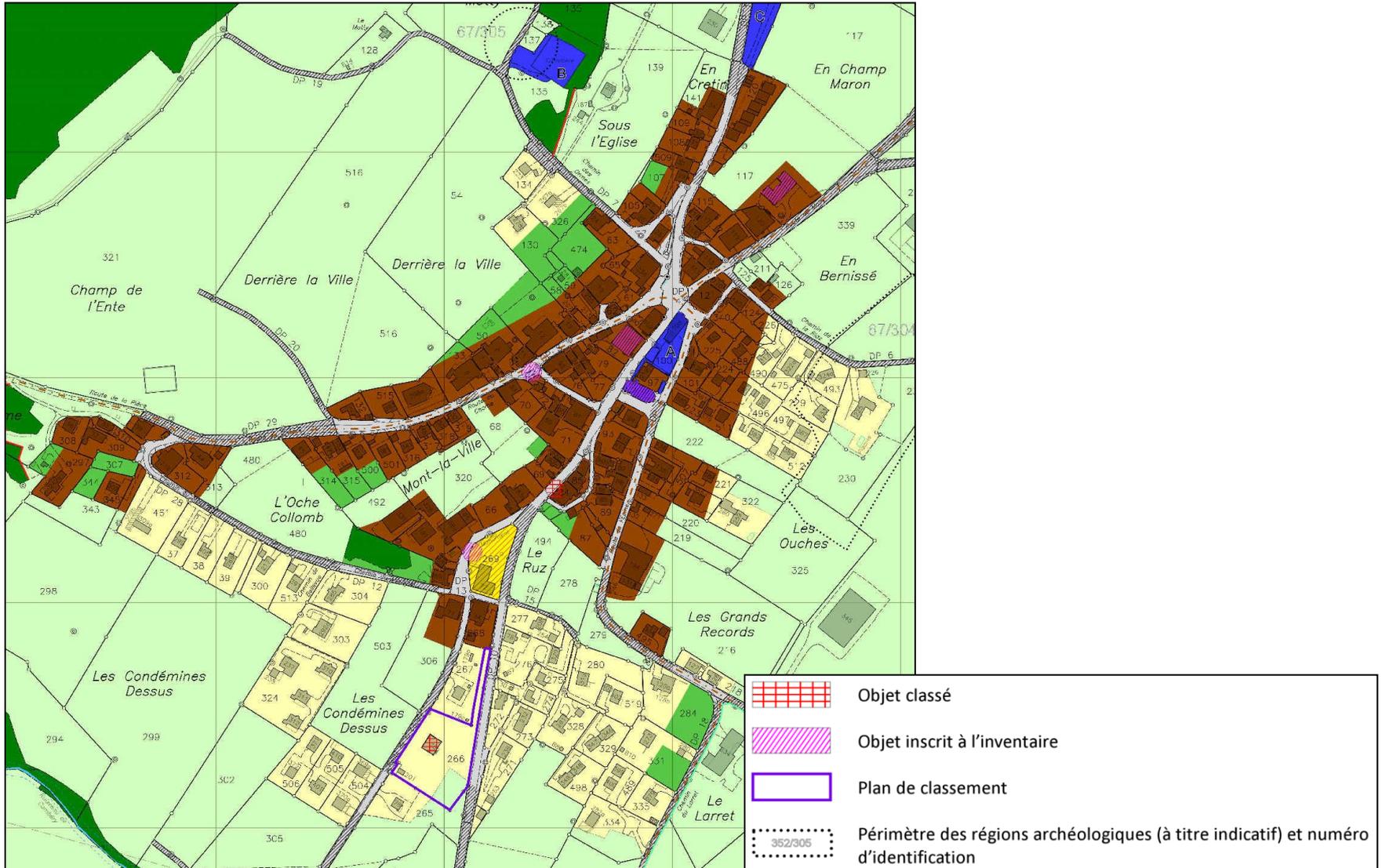


Secteur de protection de la nature et du paysage 17 LAT : surface à l'inventaire fédéral des paysages, sites et monuments naturels

PATRIMOINE



PATRIMOINE



PLAN D'AFFECTATION COMMUNAL

LEGENDE

Affectations

- Périmètre du Plan d'affectation communal (PACom)
- Zone centrale 15 LAT
- Zone d'habitation de très faible densité 15 LAT
- Zone mixte 15 LAT
- Zone affectée à des besoins publics 15 LAT
- Zone de tourisme et de loisirs 15 LAT
- Zone de verdure 15 LAT
- Zone de desserte 15 LAT
- Zone agricole 16 LAT
- Zone des eaux 17 LAT
- Zone de tourisme et de loisirs 18 LAT
- Zone de desserte 18 LAT
- Aire forestière statique 18 LAT selon constatation de la nature forestière (art. 24 LVLFo)
- Aire forestière 18 LAT à titre indicatif (art. 1 RLVLFo)
- Aire forestière sylvo-pastorale 18 LAT

Patrimoine

- Objet classé
- Objet inscrit à l'inventaire
- Plan de classement
- Périmètre des régions archéologiques (à titre indicatif) et numéro d'identification
- Voies de communication historique d'importance nationale, avec substance

Nature

- Secteur de protection de la nature et du paysage 17 LAT : surface à l'inventaire fédéral des prairies et pâturages secs (SPNP 1) et sa zone tampon (SPNP2)
- Secteur de protection de la nature et du paysage 17 LAT : surface à l'inventaire fédéral des paysages, sites et monuments naturels

Eaux

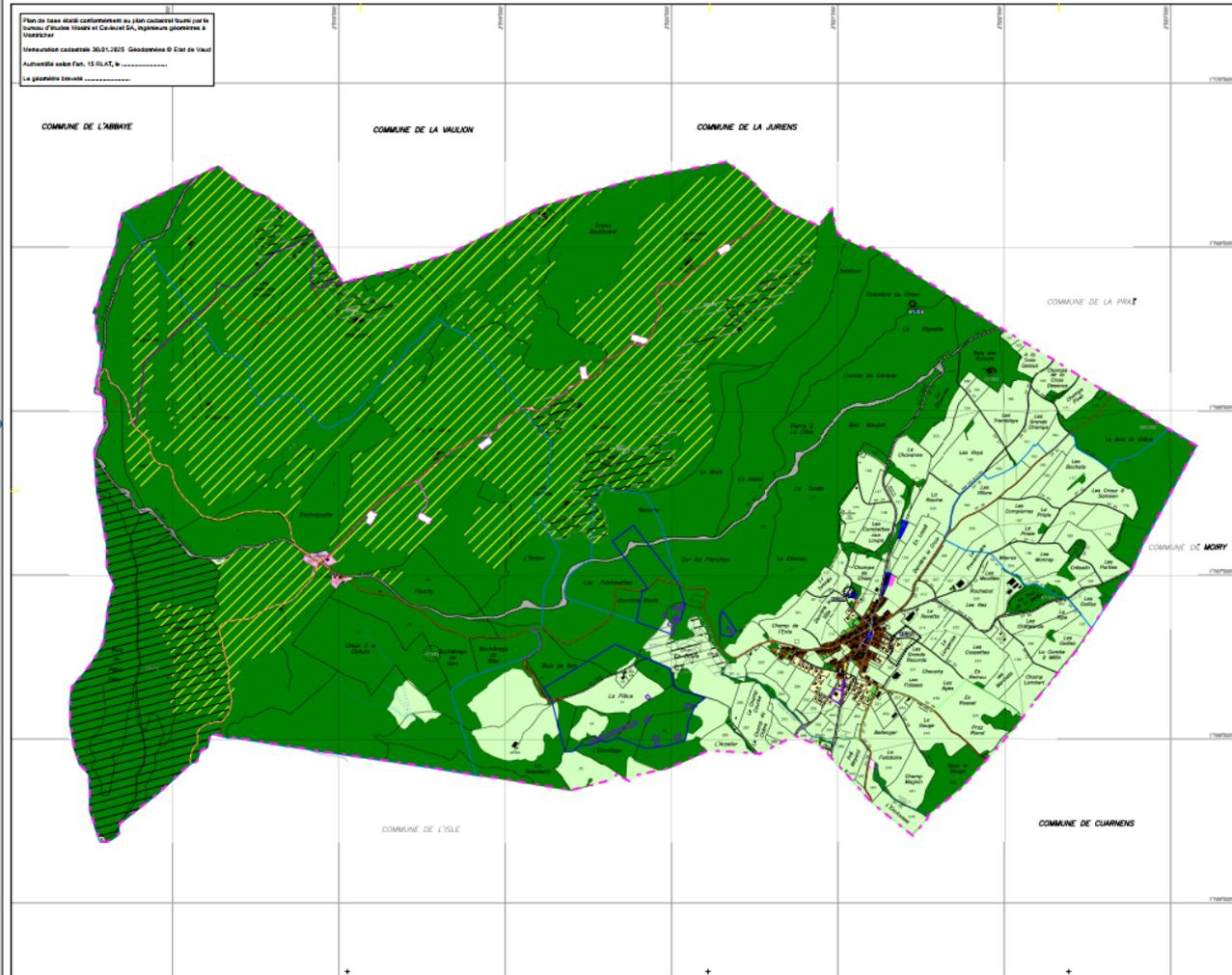
- Zones de protection des eaux :
 - S1
 - S2
 - S3
 - Périmètre
- Espace réservé aux eaux selon l'art. 41a et b, al. 2 OEaux

Dangers naturels

- Secteur de restrictions lié aux effondrements

Mobilité douce (à titre indicatif)

- Itinéraire à l'inventaire cantonal des chemins de randonnée pédestre
- Itinéraire SuisseMobile à pied
- Itinéraire SuisseMobile à VTT



REGLEMENT SUR LE PLAN D'AFFECTATION COMMUNAL

TABLE DES MATIERES	
CHAPITRE I : DISPOSITIONS GENERALES	1
Art. 1. But	1
Art. 2. Périmètre	1
Art. 3. Commission	1
CHAPITRE II : PLAN D'AFFECTATION COMMUNAL	1
Art. 4. Contenu	1
Art. 5. Zones	1
Art. 6. Degré de sensibilité au bruit	2
CHAPITRE III : ZONE CENTRALE 15 LAT	2
Art. 7. Définition	2
Art. 8. Indice d'utilisation du sol (IUS)	2
Art. 9. Implantation	2
Art. 10. Hauteurs	3
Art. 11. Toitures	3
Art. 12. Esthétique	3
CHAPITRE IV : ZONE D'HABITATION DE TRES FAIBLE DENSITE 15 LAT	4
Art. 13. Définition	4
Art. 14. Indice d'utilisation du sol (IUS)	4
Art. 15. Implantation	4
Art. 16. Surface des parcelles	4
Art. 17. Surface bâtie	4
Art. 18. Hauteur	5
Art. 19. Toitures	5
Art. 20. Arborisation	5
CHAPITRE V : ZONE MIXTE 15 LAT	5
Art. 21. Définition	5
Art. 22. Constructions autorisées	6
CHAPITRE VI : ZONE AFFECTEE A DES BESOINS PUBLICS 15 LAT A	6
Art. 23. Définition	6
Art. 24. Constructions autorisées	6
Art. 25. Intégration	6
CHAPITRE VII : ZONE AFFECTEE A DES BESOINS PUBLICS 15 LAT B	6
Art. 26. Définition	6
Art. 27. Constructions autorisées	6
CHAPITRE VIII : ZONE AFFECTEE A DES BESOINS PUBLICS 15 LAT C	7
Art. 28. Définition	7

Art. 29. Constructions autorisées	7
CHAPITRE IX : ZONE AFFECTEE A DES BESOINS PUBLICS 15 LAT D	7
Art. 30. Définition	7
Art. 31. Constructions autorisées	7
CHAPITRE X : ZONE DE TOURISME ET DE LOISIRS 15 LAT	7
Art. 32. Définition	7
CHAPITRE XI : ZONE DE VERDURE 15 LAT	7
Art. 33. Définition	7
CHAPITRE XII : ZONE DE DESSERT 15 LAT	8
Art. 34. Définition	8
CHAPITRE XIII : ZONE AGRICOLE 16 LAT	8
Art. 35. Définition	8
CHAPITRE XIV : ZONE DES EAUX 17 LAT	8
Art. 36. Définition	8
CHAPITRE XV : ZONE DE TOURISME ET DE LOISIRS 18 LAT	8
Art. 37. Définition	8
Art. 38. Autorisation	8
Art. 39. Frais	9
CHAPITRE XVI : ZONE DE DESSERT 18 LAT	9
Art. 40. Définition	9
CHAPITRE XVII : AIRE FORESTIERE 18 LAT	9
Art. 41. Définition	9
CHAPITRE XVIII : AIRE FORESTIERE SYLVO-PASTORALE 18 LAT	9
Art. 42. Définition	9
CHAPITRE XIX : SECTEUR DE PROTECTION DE LA NATURE ET DU PAYSAGE 17 LAT	10
Art. 43. Secteur de protection de la nature et du paysage 1 (SPNP 1)	10
Art. 44. Secteur de protection de la nature et du paysage 2 (SPNP 2)	10
Art. 45. Secteur de protection de la nature et du paysage 3 (SPNP 3)	10
CHAPITRE XX : REGLES GENERALES APPLICABLES A TOUTES LES ZONES	10
Art. 46. Esthétique	10
Art. 47. Eclairage extérieur	11
Art. 48. Protection du patrimoine naturel et arboré	11
Art. 49. Implantation	11
Art. 50. Limites des constructions	12
Art. 51. Fondations et seuils	12
Art. 52. Distances réglementaires	12
Art. 53. Changement de limites	12
Art. 54. Surface bâtie	12

Art. 55. Dérogations aux règles de distance	12
Art. 56. Hauteur à la corniche	13
Art. 57. Mouvement de terre	13
Art. 58. Combles et lucarnes	13
Art. 59. Toitures	13
Art. 60. Dépendances	14
Art. 61. Installations gênantes	14
Art. 62. Silos	14
Art. 63. Roulotte, caravanes	14
Art. 64. Places de stationnement	14
Art. 65. Murs, clôtures et haies	15
Art. 66. Couleurs	15
Art. 67. Plans d'enquêtes	15
Art. 68. Dangers naturels	15
Art. 69. Zones "S" et périmètre de protection des eaux	16
Art. 70. Espace réservé aux eaux	16
Art. 71. Gestion des eaux claires	16
Art. 72. Objets du patrimoine bâti	16
Art. 73. Protection du patrimoine archéologique	17
Art. 74. Inventaire des voies de communication historiques (IVS)	18
Art. 75. Mobilité douce touristique	18
CHAPITRE XXI : POLICE DES CONSTRUCTIONS	18
Art. 76. Taxes	18
Art. 77. Dérogations	18
Art. 78. Dérogations sur des ensembles importants	18
Art. 79. Energie solaire	19
CHAPITRE XXII : DISPOSITIONS FINALES	19
Art. 80. Autres dispositions	19
Art. 81. Entrée en vigueur	19



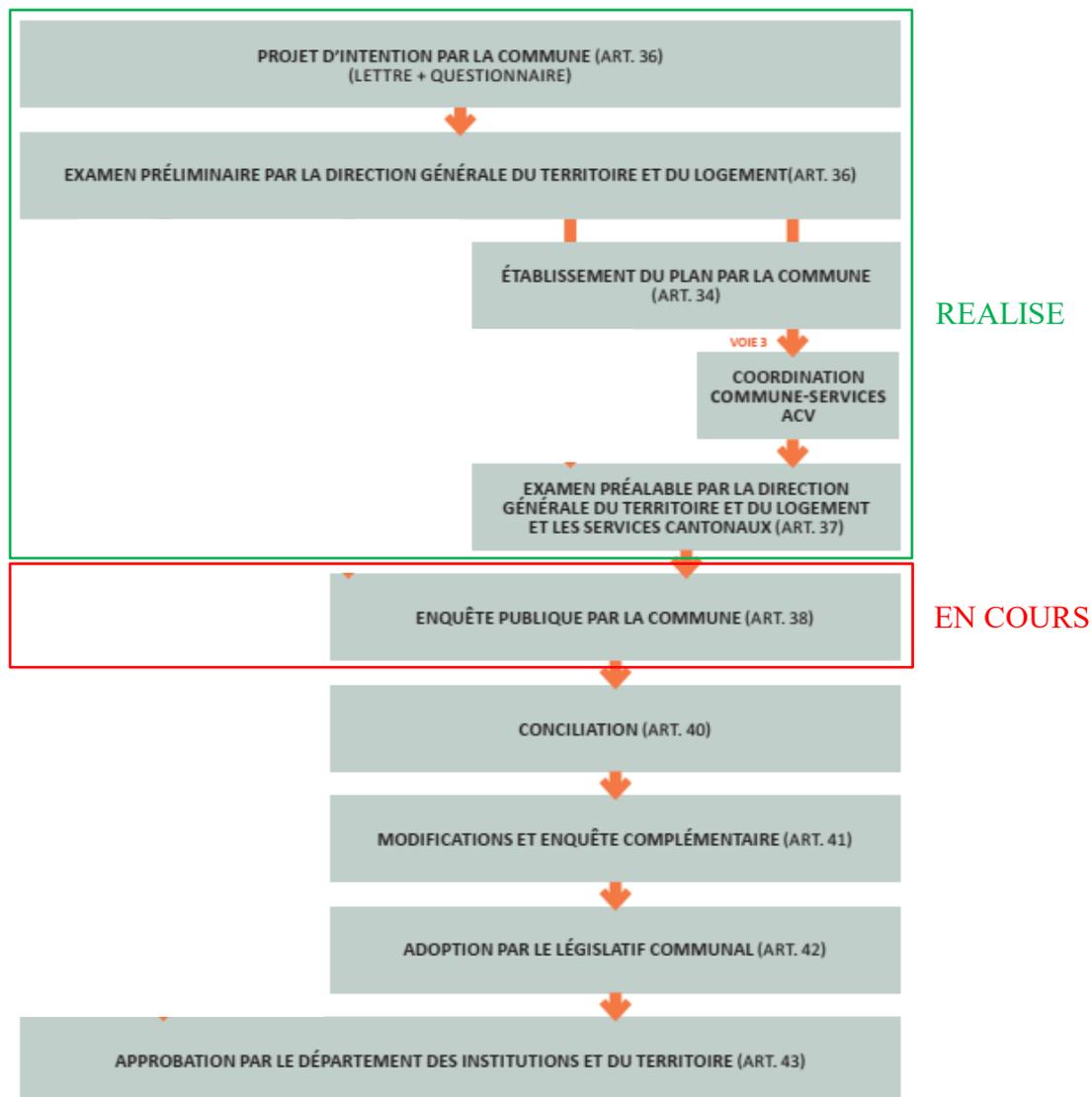
RAPPORT EXPLICATIF SELON ART. 47 OAT



TABLE DES MATIERES	
1	INTRODUCTION 2
2	BASES LEGALES ET PROCEDURES 3
2.1	LOI FEDERALE SUR L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE (LAT) 3
2.2	LOI CANTONALE SUR L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE ET LES CONSTRUCTIONS (LATC) 3
2.3	PLAN DIRECTEUR CANTONAL (PDCn) 3
2.4	DEMARCHE DE REVISION DU PACOM 4
2.5	PROCEDURE 4
3	RECEVABILITE DU PROJET 5
3.1	ACTEURS DU PROJET 5
3.2	INFORMATION, CONCERTATION ET PARTICIPATION 5
3.3	DEMARCHES LIEES 5
3.3.1	Constatation de la nature forestière 5
3.3.2	Espace réservé aux eaux (ERE) 6
4	DESCRIPTION DE LA COMMUNE 6
4.1	PRESENTATION DE LA COMMUNE DE MONT-LA-VILLE 6
4.2	CONTEXTE TERRITORIAL, ENVIRONNEMENTAL ET PATRIMONIAL 8
4.2.1	Aménagement du territoire 8
4.2.2	Surfaces d'assolement 9
4.2.3	Protection contre le bruit 9
4.2.4	Protection contre le rayonnement non ionisant 10
4.2.5	Zone de protection des eaux souterraines 10
4.2.6	Distribution de l'eau 11
4.2.7	Espace réservé aux eaux 11
4.2.8	Dangers naturels 12
4.2.9	Sites pollués 13
4.2.10	Protection de la nature 13
4.2.11	Protection du patrimoine et régions archéologiques 16
5	PRESENTATION DU PROJET 19
5.1	METHODOLOGIE 19
5.1.1	Délimitation du territoire urbanisé 19
5.1.2	Calcul du potentiel de croissance alloué par la mesure A11 du PDCn 20
5.1.3	Calcul du potentiel d'accueil des zones à bâtir d'habitation et mixtes 20
5.1.4	Autres affectations en zones à bâtir 22
5.2	STRATEGIE D'AMENAGEMENT 22
5.2.1	Objectifs de la révision 22
5.2.2	Mesures conservatoires 23
5.2.3	Délimitation du territoire urbanisé 23
5.2.4	Calcul du potentiel de croissance alloué par la mesure A11 du PDCn 23

5.2.5	Calcul du potentiel d'accueil avant révision du PACOM 24
5.2.6	Autres affectations en zones à bâtir 24
5.3	MODIFICATIONS DES AFFECTATIONS 27
5.3.1	Déclassement de zones à bâtir d'habitation et mixtes 27
5.3.2	Classement en zones à bâtir d'habitation et mixtes 29
5.3.3	Autres modifications des affectations 30
5.4	DISPONIBILITE DES TERRAINS (ART. 52 LATC) 32
5.5	PLUS-VALUE (ART. 64 LATC) 32
5.6	REGLEMENT DU PACOM 32
5.6.1	Zone centrale 15 LAT 33
5.6.2	Zone d'habitation de très faible densité 15 LAT 33
5.6.3	Zone mixte 15 LAT 34
5.6.4	Zone affectée à des besoins publics 15 LAT A, B, C et D 34
5.6.5	Zone de tourisme et de loisirs 15 LAT 35
5.6.6	Zone de verdure 15 LAT 35
5.6.7	Zone de tourisme et de loisirs 18 LAT 35
5.6.8	Autres modifications 35
5.6.9	Degrés de sensibilité au bruit (DS) 37
5.6.10	Limites des constructions des routes 38
5.7	CALCUL DU POTENTIEL D'ACCUEIL APRES REVISION DU PACOM 38
5.8	SURFACES D'ASSOLEMENT 39
5.9	ESPACE RESERVE AUX EAUX 40
5.10	DANGERS NATURELS 40
6	CONFORMITE 41
6.1	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE 41
6.1.1	Loi fédérale sur l'aménagement du territoire (LAT) 41
6.1.2	Plan directeur cantonal (PDCn) 42
6.1.3	Plan directeur régional (PDR) 43
6.2	PROTECTION DU MILIEU NATUREL 44
6.3	PROTECTION DU MILIEU BÂTI 45
6.4	MAINTIEN DES SOURCES D'APPROVISIONNEMENT 45
7	CONCLUSION 47
ANNEXES 48	

SUITE DE LA PROCEDURE



MERCI POUR VOTRE ATTENTION...



... QUESTIONS & DISCUSSION

